

Số: **761** /QĐ-UBND

Hà Nam, ngày **19** tháng **4** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v bổ sung, điều chỉnh dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2020 thị xã Duy tiên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Thông tư số 29/2014/TT- BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 33/2017/TT- BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016- 2020) tỉnh Hà Nam;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2018 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thị xã Duy tiên; Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2020 phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu đất phía Bắc khu công nghiệp Hòa Mạc, tại phường Châu Giang, thị xã Duy Tiên;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-STN&MT ngày 06 tháng 4 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung, điều chỉnh dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Duy tiên, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh bổ sung dự án: Xây dựng các tuyến đường giao thông kết nối Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên; diện tích 5,0 ha.

2. Điều chỉnh hủy bỏ diện tích quy hoạch sử dụng đất dự án: Mở rộng các tuyến đường giao thông trên địa bàn thị xã Duy Tiên có trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Duy Tiên; diện tích 5,0 ha;

Việc điều chỉnh, bổ sung dự án Xây dựng các tuyến đường giao thông kết nối Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Duy tiên không làm thay đổi chỉ tiêu diện tích đất đến năm 2020 thị xã Duy tiên, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam phê duyệt tại Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Duy tiên, Thủ trưởng các Sở, ngành có liên quan có trách nhiệm:

- Công bố công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Duy tiên theo quy định của Luật Đất đai.

- Thực hiện cập nhật vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy tiên theo quy định.

- Tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án trên theo quy định.

- Tổ chức kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, trường hợp có bất cập thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để quyết định điều chỉnh cho phù hợp.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

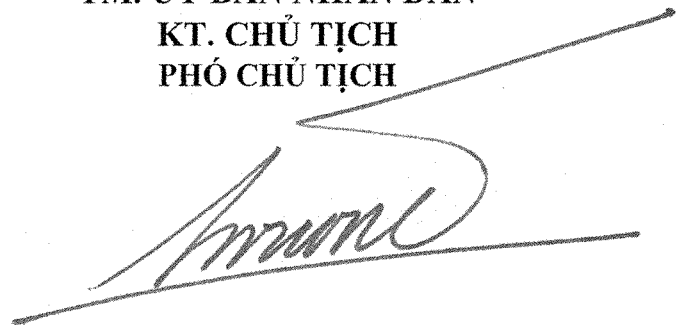
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Giao Thông Vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Duy tiên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *le*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Ủy ban nhân dân thị xã Duy tiên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, NN&TNMT.

L/ĐĐ/2020/QĐ06

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Vượng