

Số: **129** /TB-UBND

Duy Tiên, ngày **16** tháng **11** năm 2021

**THÔNG BÁO MỜI QUAN TÂM DỰ ÁN ĐẦU TƯ**  
**Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Yên Lệnh**

Kính gửi: Các nhà đầu tư quan tâm.

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Quy hoạch chung thị xã Duy Tiên đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050,*

*Căn cứ Căn cứ Thông báo số 23-TB/TU ngày 26/4/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hà Nam và Văn bản số 1022/UBND-TH ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh Hà Nam về chủ trương thực hiện các trình tự, thủ tục thành lập Cụm công nghiệp Yên Lệnh tại thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam;*

*Căn cứ Thông báo số 218-TB/TU ngày 02/11/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hà Nam và Văn bản số 3079/UBND-TH ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Hà Nam về Phương án phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030,*

*Căn cứ Văn bản số 1636/SCT-KHTC ngày 16/11/2021 của Sở Công thương Hà Nam v/v thủ tục thành lập Cụm công nghiệp Yên Lệnh,*

Để triển khai đầu tư xây dựng Cụm công nghiệp Yên Lệnh theo Quy hoạch chung thị xã Duy Tiên đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và chủ trương Phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030 đã được UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận tại Văn bản số 3709/UBND-TH ngày 09/11/2021. Nhằm thu hút đầu tư, sản xuất, tạo thêm nhiều việc làm cho người lao động, góp phần vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; đồng thời kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật với cụm cảng Yên Lệnh đang xúc tiến triển khai xây dựng tạo thành một cụm liên kết sản xuất – logistics hiện đại, văn minh.

UBND thị xã Duy Tiên mời các nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án với các thông tin như sau:

**1. Tên dự án:** Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Yên Lệnh.

**2. Mục tiêu đầu tư dự án:** Xây dựng Cụm công nghiệp với quy mô 70,0ha đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật và môi trường theo quy định để thu hút các doanh nghiệp thứ cấp vào đầu tư sản xuất kinh doanh, góp phần phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

**3. Nội dung, quy mô dự án:**

3.1. *Diện tích sử dụng đất:* Khoảng 70,0 ha.

3.2. *Quy mô đầu tư:* Đầu tư san nền, đường giao thông, cây xanh, hệ thống cấp, thoát nước, cấp điện và các hạng mục phụ trợ khác.

**4. Thời gian thực hiện, thời gian hoạt động của dự án:**

4.1. Thời gian thực hiện: 2021 - 2023.

4.2. Thời gian hoạt động của dự án: không quá 50 năm.

**5. Địa điểm, vị trí ranh giới thực hiện dự án:**

5.1. Địa điểm: Xã Trác Văn và xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

5.2. Vị trí, ranh giới:

+ Phía Bắc: giáp khu dân cư thôn Tường Thụy 3, xã Trác Văn;

+ Phía Nam: giáp khu dân cư thôn Lỗ Hà, xã Chuyên Ngoại;

+ Phía Đông: giáp đê sông Hồng;

+ Phía Tây: giáp Quốc lộ 38B.

**6. Hiện trạng sử dụng đất:** Đất chưa giải phóng mặt bằng. Cơ cấu hiện trạng sử dụng đất gồm đất nông nghiệp, đất giao thông, đất thủy lợi, đất khác.

**7. Mục đích sử dụng đất:** Bao gồm đất công nghiệp, đất hành chính dịch vụ, đất cây xanh mặt nước, đất giao thông, đất hạ tầng kỹ thuật.

**8. Thời điểm hết hạn hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:** 10h00 ngày 23/11/2021.

**9. Thông tin liên hệ:**

- UBND thị xã Duy Tiên. Địa chỉ: Số 01, đường Lý Nhân Tông, phường Hòa Mạc, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

- Số điện thoại: 0226 3830 013.

- Số fax: 0226 3832 280.

**10. Nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:** Tại phòng Quản lý đô thị thị xã Duy Tiên.

*(Việc tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án sẽ được triển khai theo quy định của pháp luật hiện hành)*

UBND thị xã Duy Tiên đề nghị Quý Nhà đầu tư quan tâm, đăng ký./ *B*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Sở Công thương (để p/hợp);
- Website UBND thị xã Duy Tiên (để đăng tải);
- Báo Hà Nam (để đăng tải);
- Lưu: VT, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ  
CHỦ TỊCH**



**Ngô Văn Liên**